

**TE KOOP AANGEBODEN GEMEUBILEERDE RECREATIE-WOONARK - Uiterweg 134 ws 2 te Aalsmeer**

Goed onderhouden vrijgelegen recreatie-woonark, afmetingen 16 x 3,5 meter met een recreatievergunning, gelegen bij Piet Huis Jachthaven. 2 Parkeerplaatsen aanwezig.

Bouwjaar van de ark is ca. 1976. Ark is voorzien van dubbele beglazing met 2 schuifpuien. Balkon van de ark tevens heeft tevens een schuifpui.

Indeling: Entree, half open nieuwe keuken (eind 2009), woonkamer, badkamer met douche, 2 slaapkamers, aparte toiletruimte en balkon.

Keuken beschikt over ingebouwde koelkast en diepvries, oven en een keramische kookplaat.

Ark is voorzien van wasmachine met droogfunctie. Verrijdbare airconditioner aanwezig alsmede 1 gevelkachel (aardgas) en 2 verrijdbare kachels (electrisch).

Luiken in gang en huiskamer bieden toegang tot bergruimte onder de ark.

Op de recreatie-woonark is een vergunning afgegeven voor recreatieve doeleinden wat formeel inhoudt dat **de woonark van 1 april tot 15 oktober recreatief mag worden gebruikt.**

Vraagprijs € 50.000,-. Per direct beschikbaar. **(excl. Liggeld Piet Huis Jachthaven)**

Contactpersoon: Erwin Vroegop, 06-29320652

*Voor een woonark is geen overdrachtsbelasting verschuldigd!*



